PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

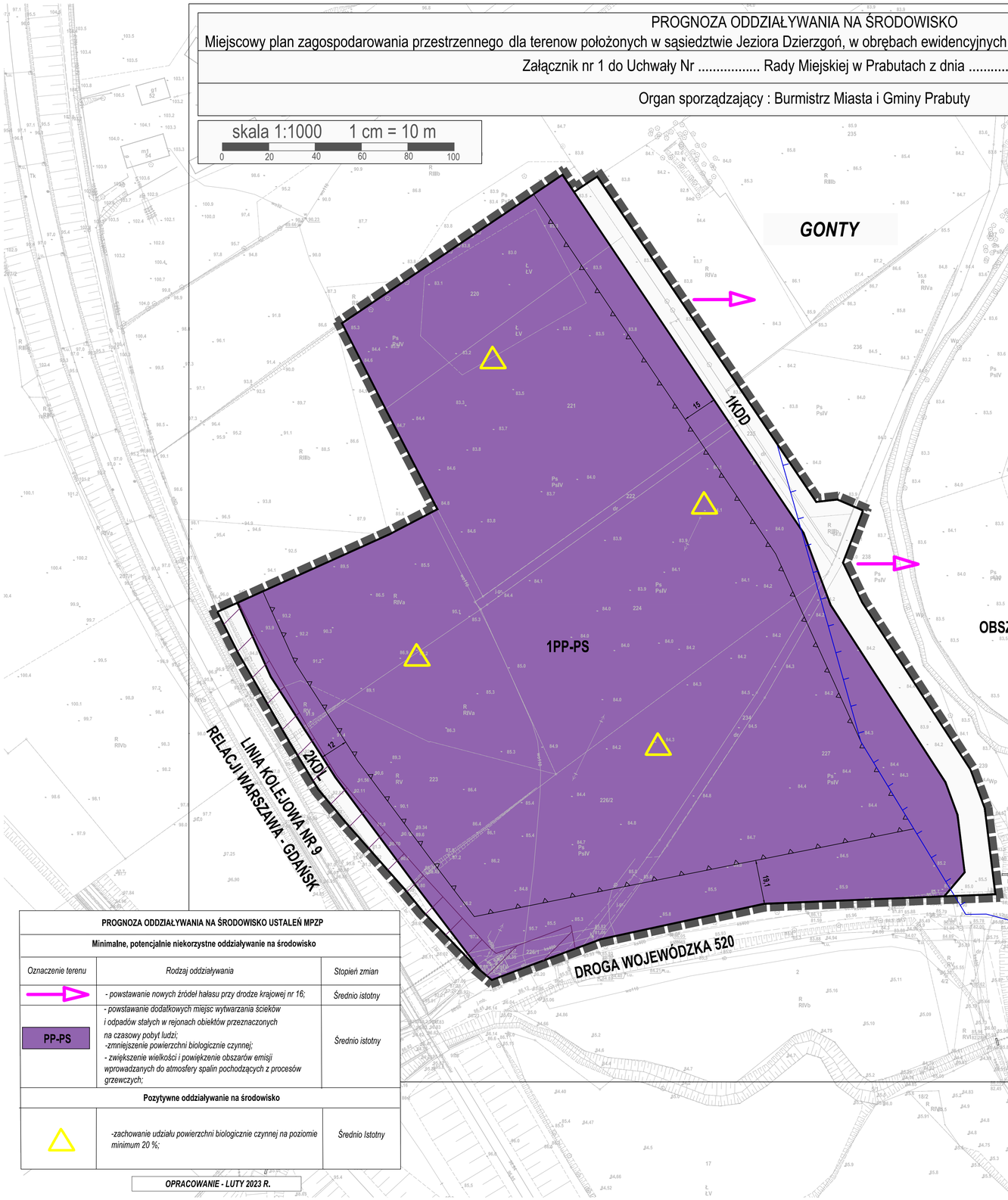
Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenow położonych w sąsiedztwie Jeziora Dzierzgoń, w obrębach ewidencyjnych Julianowo, Gonty oraz Górowychy, w gminie Prabuty. (OBSZAR 3)

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Prabutach z dnia ..... roku

Organ sporządzający : Burmistrz Miasta i Gminy Prabuty

skala 1:1000 1 cm = 10 m

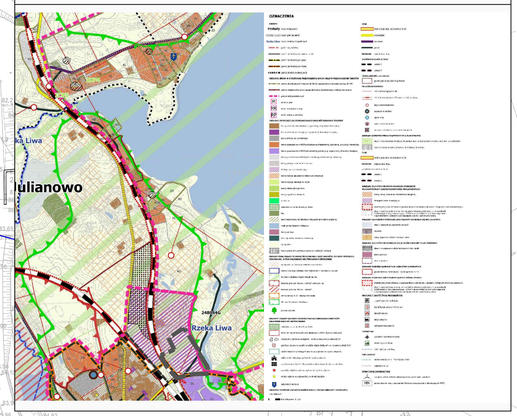
0 20 40 60 80 100



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE	
	granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	nieprzekraczalna linia zabudowy
15.0	wymiarowanie (w metrach)
	strefa ochronna obszaru kolejowego
Przeznaczenie terenów:	
PP-PS	teren produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
KDL	teren drogi lokalnej
KDD	teren drogi dojazdowej
OZNACZENIA INFORMACYJNE	
	granica Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierzgoń
DROGA WOJEWÓDZKA 522	oznaczenie układu komunikacyjnego
GONTY	nazwy miejscowosci

OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU JEZIORA DZIERZGOŃ

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY PRABUTY



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MPZP		
Minimalne, potencjalnie niekorzystne oddziaływanie na środowisko		
Oznaczenie terenu	*Rodzaj oddziaływania*	*Stopień zmian*
	- powstawanie nowych źródeł hałasu przy drodze krajowej nr 16;	*Średnio istotny*
PP-PS	*- powstawanie dodatkowych miejsc wytwarzania ścieków i odpadów stałych w rejonach obiektów przeznaczonych na czasowy pobyt ludzi; -zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej; - zwiększenie wielkości i powiększenie obszarów emisji wprowadzanych do atmosfery spalin pochodzących z procesów grzewczych;*	*Średnio istotny*
Pozytywne oddziaływanie na środowisko		
△	*-zachowanie udziału powierzchni biologicznie czynnej na poziomie minimum 20 %;*	*Średnio Istotny*

OPRACOWANIE - LUTY 2023 R.